

# PRACOWNIA USŁUG BUDOWLANYCH I PROJEKTOWYCH

MGR INŻ. ANDRZEJ KUC

47-470 BOJANÓW UL. WIEJSKA 12, TEL. 32 410-82-13, 606-891-603

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR:
<b>Gmina Krzanowice 47-470 Krzanowice ul. Morawska 5</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
<b>Przebudowa wraz z termomodernizacją oraz wymianą źródła ciepła na gazowe pompy ciepła z podziemnym zbiornikiem na gaz LPG o poj. 4,85m<sup>3</sup> budynku ZSP w Borucinie</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
<b>47-470 Borucin ul. Bończyka 13 Kategoria obiektu budowlanego: IX</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:
<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: Krzanowice Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Borucin 002 Numery działek ewidencyjnych: 108</b>
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:
<b>1) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str. 1-4 2) Ekspertyza techniczna obiektu str. 5</b>

**INFORMACJA DOTYCZĄCA**  
**BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY**  
**ZDROWIA**

**Przebudowy wraz z termomodernizacją oraz wymianą  
źródła ciepła na gazowe pompy ciepła z podziemnym  
zbiornikiem na gaz LPG o poj. 4,85m<sup>3</sup>  
budynku ZSP w Borucinie**

**Inwestor:**

**Gmina Krzanowice  
47-470 Krzanowice  
ul. Morawska 5**

**Opracował:**

**mgr inż. Andrzej KUC  
47 – 470 Bojanów ul. Wiejska 12**

# CZĘŚĆ OPISOWA „INFORMACJI”

## 1.0 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- roboty ziemne ; wykop szeroko-przestrzenny pod fundamenty z bezpiecznym nachyleniem ścian o głębokości < 3,0 m,
- roboty rozbiórkowe schodów zewnętrznych oraz zadaszeń,
- wykonanie żelbetowych schodów oraz ściany oporowej,
- zamurowania otworów ścian fundamentowych piwnicy,
- wykonanie izolacji termicznej i przeciw wilgociowej ścian fundamentowych,
- osadzenie nowych prefabrykowanych nadproży,
- przemurowania otworów okiennych i drzwiowych w ścianach,
- wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej,
- przemurowanie kominów wschodniego skrzydła,
- termoizolacja dachu wschodniego skrzydła,
- roboty dekarские,
- termoizolacja ścian wschodniego skrzydła,
- usunięcie izolacji styropianowej oraz izolacja wełną ścian sali gimnastycznej,
- mycie oraz malowanie ścian zewnętrznych,
- roboty instalacyjne gazowe,
- roboty instalacyjne elektryczne,
- roboty instalacyjne wod.-kan. + c.o.
- roboty wykończeniowe zewnętrzne,
- utwardzenie terenu,
- uporządkowanie terenu budowy

## 1.1 Kolejność realizacji obiektów:

Nie dotyczy

## 2.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wraz z salą gimnastyczną.

## 3.0 Elementy zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- napowietrzna linia energetyczna,
- podziemne przyłącze energetyczne
- stacja transformatorowa + linia średniego napięcia

## 4.0 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- a) wykonywanie fundamentów
  - wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m, - Zasypanie pracownika w wykopie
  - potrącenie pracownika łyżką koparki
- b) roboty murarskie i roboty tynkarskie:
  - upadek z wysokości powyżej 5,0 m, przy spadnięciu na zewnątrz obiektu.
- b) montaż szalunków lub konstrukcji dachowej:
  - upadek z wysokości powyżej 3,0 m, po przejściu poza obrys budynku.
- c) roboty dekarские:
  - poślizgnięcie , potknięcie na połaci dachu czego konsekwencją jest upadek z wysokości powyżej 5,0 m.
  - spadające elementy pokrycia lub narzędzia.
- d) montaż stolarki okiennej:
  - upadek z wysokości powyżej 5,0 m, przy spadnięciu na zewnątrz obiektu.
- e) roboty instalacyjne – elektryczne

- porażenie prądem
  - praca na wysokości
- g) roboty instalacyjne – sanitarne
- porażenie prądem
  - poparzenia – praca z palnikiem przy lutowaniu miedzi itp.

## 5.0 Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Inwestor jest zobowiązany powiadomić kierownika budowy lub inspektora nadzoru o przystąpieniu do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych co najmniej dzień wcześniej. Kierownik budowy może wyznaczyć osobę zastępczą lecz osoba ta powinna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane.

Pracownicy powinni być przeszkoleni pod względem BHP i obsługi maszyn i urządzeń oraz posiadać aktualne badania lekarskie o możliwości prowadzenia robót na wysokościach.

a) przy pracach szczególnie niebezpiecznych przed ich rozpoczęciem należy przeprowadzić ustny instruktaż pracowników wykonujących roboty w miejscach szczególnie narażonych na wystąpienia zagrożenia, ze zwróceniem uwagi na:

- występujące zagrożenia,
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń,
- stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- wyznaczenie osoby bezpośredniego nadzoru przy wykonywaniu tych prac.

b) szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

c) szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy na których występują szczególnie dla zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

d) na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy – do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia

W przypadku gdy obiekt wykonywany będzie sposobem gospodarczym zobowiązuje się inwestora do powiadomienia kierownika budowy o przystąpieniu do wykonywania robót niebezpiecznych celem przeprowadzenia instruktażu oraz nadzoru nad tymi pracami,

## 6.0 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Plac budowy powinien być oznakowany. Na terenie budowy będzie znajdowało się wyznaczone miejsce do składowania materiałów budowlanych oraz tymczasowa baza sanitarno – socjalna wykonawcy robót. W tymczasowym pomieszczeniu będzie możliwość udzielenia podstawowej pomocy medycznej ewentualnym poszkodowanym w wypadkach. W jednym z pomieszczeń będzie umieszczona apteczka lekarska oraz podstawowy sprzęt BHP.

- a)** Teren budowy należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom trzecim. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić 1,50 m. Na terenie budowy należy wyznaczyć drogi dojazdowe, miejsca postojowe dla maszyn oraz place składowania materiałów budowlanych. Miejsca składowania materiałów i drogi utwardzić w sposób zapewniający możliwość ruchu transportu ciężkiego. Ponadto miejsca składowania wypoziomować i odwodnić.
- b)** Na terenie budowy należy zapewnić możliwość poboru energii i wody dla celów technologicznych i socjalnych. Rozdzielnice prądu wykonać i utrzymywać w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego, wybuchowego, a także chroniły przed porażeniem. Ponadto rozdzielnie zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.
- c)** Wszystkie maszyny i urządzenia techniczne winny posiadać być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją Producenta oraz posiadać oceny zgodności wymagane przepisami szczegółowymi. Operatorzy maszyn powinni posiadać wymagane kwalifikacje. W związku z transportem materiałów ciężkich należy zabezpieczyć ich transport przy pomocy urządzeń mechanicznych.
- d)** Materiały składować w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia lub spadnięcia. Przy składowaniu materiałów zachować następujące warunki: odległość od miejsc pracy min. 5,0 m, odległość od ogrodzeń i zabudowań min. 0,75 m, materiały drobnicowe układać w stosy o wysokości do 2,0 m, w warstwach nie przekraczających 10 worków. Nie należy składować materiałów na stropach w ilości większej niż potrzebna dla wykonywania bieżącego zadania.
- e)** Roboty ziemne prowadzone będą mechanicznie z uwzględnieniem ręcznego wyrównania dna wykopu. Przed przystąpieniem do robót należy ustalić strefy ochronne względem sieci uzbrojenia terenu, w przypadku bezpośredniego sąsiedztwa kierownik budowy w uzgodnieniu z ich administratorami ustala bezpieczną odległość. Wykopy ze ścianami pionowymi nieumocnionymi mogą być wykonywane do głębokości 1,0 m w przypadku braku obciążenia naziemem. Wykopy o większej głębokości należy wykonywać ze skarpami o nachyleniu bezpiecznym. Podczas wykopu mechanicznego należy: wyznaczyć strefę niebezpieczną, koparkę ustawić w odległości min. 0,6 m poza granicą odłamu naturalnego, zabronić przebywania komukolwiek pomiędzy wykopem, a koparką jeśli jest nawet podczas przerwy w pracy.
- f)** Ponieważ prace wykonywane będą na wysokości należy zapewnić możliwość wykorzystania rusztowań i pomostów roboczych które należy montować, eksploatować i konserwować zgodnie z dokumentacją producenta. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne jedynie po dokonaniu odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę, co potwierdza się wpisem do dziennika budowy lub w protokole technicznym.
- g)** Materiały, wyroby, substancje oraz preparaty szczególnie niebezpiecznych powinny się znajdować w pomieszczeniach zabezpieczonych i zamkniętych.
- h)** Przechowywanie i przemieszczanie tych materiałów powinno odbywać się zgodnie z instrukcją producenta.
- i)** Środki techniczne i organizacyjne w przypadku wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, powinny być tak zorganizowane, ażeby umożliwiały szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.
- j)** Miejscem przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów budowy niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych jest biuro na miejscu budowy oraz siedziba zakładu.

Bojanów 31.07.2023 r.

## **EKSPERTYZA TECHNICZNA OBIEKTU**

**Inwestor:** Gmina Krzanowice  
47-470 Krzanowice  
ul. Morawska 5

**Temat:** Przebudowa wraz z termomodernizacją oraz wymianą źródła ciepła na gazowe pompy ciepła z podziemnym zbiornikiem na gaz LPG o poj. 4,85m<sup>3</sup> budynku ZSP w Borucinie

**Adres:** 47-470 Borucin ul. Bończyka 13

**Po zapoznaniu się z:**

1. stanem technicznym istniejącego budynku szkolnego,
2. wykonaniu podstawowych obliczeń konstrukcyjnych.

stwierdzam, iż konstrukcja obiektu, a więc podstawowe ich elementy konstrukcyjne (fundament, ściany zewnętrzne, stropy oraz dach) są w zadowalającym stanie technicznym, i nadają się do prac budowlanych zgodnych z zakresem niniejszego projektu.